

BiH; Novi Nacrt regulacionog plana nije ponudio kvalitetnija rješenja
- Gradskoj upravi Grada Banjaluka nije stalo do uključivanja javnosti
u procese donošenja odluka!

Zakazivanjem ponovljene javne rasprave o Nacrtu regulacionog plana centralnog područja Banjaluke za 13 časova u ponedjeljak, kada većina građana radi, Gradska uprava Banjaluka je uskratila zainteresovanoj javnosti mogućnost da se uključi u proces donošenja odluka o funkcionalnosti i izgledu Banjaluke.

Iako je skupštinska sala u kojoj je održana javna rasprava bila gotovo puna, veliki broj zainteresovanih građana nije mogao da prisustvuje zbog neadekvatnog termina.

„Gradska uprava je ponovo pokazala kako joj uopšte nije stalo do stvarnog uključivanja javnosti u procese donošenja odluka koji se tiču kvaliteta življenja. Razlog za to vidimo u orjentisanosti ka zaštiti interesa investitora. Zaista je nedopustivo da predstavnici Odjeljenja za prostorno uređenje na našu primjedbu da je termin javne rasprave neadekvatan kažu da su građani imali mehanizam javnog uvida te da ne moraju da koriste i javni uvid i javnu raspravu“, izjavila je Jelena Brkić, koordinatorica Inicijative Naš prostor u Centru za životnu sredinu.

Pored toga, predstavnici Centra za životnu sredinu su istakli povrede zakonske procedure u toku prvog izlaganja ovog plana javnosti što gradske vlasti takođe uporno ignorišu. Tada nadležni nisu građanstvu dostavili pisane odgovore u zakonom predviđenom roku te je plan otišao u dalju proceduru.

„Od kada je Nacrt plana stavljen na javni uvid, a potom i na javnu raspravu imali smo priliku od građana više puta čujemo primjedbe koje generalno odražavaju nezadovoljstvo ovim prijedlogom. Najčešće su komentarisali probleme poput gubitka ili nedostatka kvalitetnih zelenih površina, nedostatka biciklističkih staza i traka, kao i otežavanje kretanja za pješake i bicikliste. Naglašavamo da je Nacrt regulacionog plana centralnog područja obuhvatio najvažniji gradski prostor, a njime su predviđeni gubici zelenih površina i drvoreda, kao i orijentisanost grada ka korisnicima automobila umjesto ka biciklistima i pješacima, što nije u skladu sa načelnim opredjeljenjima koja iz Gradske uprave često čujemo“, istakla je Dragana Skenderija, asistentkinja na Incijativi Naš prostor.

Ovim planskim rješenjem je ostavljeno mnogo prostora za manipulaciju upravo investitorima što pokazuju stambeno-poslovne i poslove zone sa unaprijed definisanim koeficijentima.

„Stručna javnost je ova planska rješenja čitala sa nedoumicom, jer je nekoliko ponuđenih rješenja kontradiktorno. Smatramo da je izmjena ovog regulacionog plana trebala nastupiti nakon izrade i usvajanja Urbanističkog plana Grada Banjaluka. Stava smo da bi Odjeljenje trebalo izdati zabranu izmjene sprovedbene prostorno-planske dokumentacije u užem centru grada do donošenja Urbanističkog plana kako bi se spriječile eventualne manipulacije te zaštitio javni interes“, zaključuju u Incijativi «Naš prostor».

Izvor: czzs.org